



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

АКТ № Д00020-09/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 374,40
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	5	176,96
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,31	381,34	5	1 906,71
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	13	2 661,44
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,16	919,88	1	919,88
Мытье окон		м2	60,00	44,18	2 650,80	1	2 650,80
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	1 701,50	2,14	3 641,21	1	1 092,36
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	22	149,82
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,19	31,92	13	414,96
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	35,00	0,23	8,05	22	177,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	382,50	0,29	110,93	22	2 440,35
Уборка газонов (от случайного мусора) (50%, 70%)		м2	1 701,50	0,23	391,35	13	3 561,24
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	22	399,26
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	22	174,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					5 592,82
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена ст. ТСН через перекрытие из кв. 78 на чердак; замена подводок к ПО кв. 74)		мп	4,00	863,38	903,42	4 356,94
Смена к/гайки Д 15-20 мм (замена подводок к ПО кв. 74)		шт	2,00	245,54	50,50	541,58
Смена сгона Д 15-20 мм (замена подводок к ПО кв. 74)		шт	2,00	322,40	49,50	694,30
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					5 184,67
Установка малых архитектурных форм, детского игрового оборудования (песочница)		шт	1,00	1 184,67	4 000,00	5 184,67

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,02	10 792,57
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,25	893,43
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,19	352,69
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			941,40
ОДН за г/воду (доп. расход за август 2020г)			1,00	430,33	430,33
ОДН за г/воду			1,00	511,07	511,07
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 986,00	2,51	4 984,86
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,56	5 574,97

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

52 351,37

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Установка скамейки	шт	7 500,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

7 500,00


- Всего за период с **01.09.2020г.** по **30.09.2020г.** выполнено работ на общую сумму **59 851,37** (Пятьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят один рубль 37 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

